

Casa en Venta en Sant Gervasi - Sarrià

Ref: VPVo6

2.500.000 €

 Barcelona

 3 Baños

 3 Habitaciones

 265 m2



Descripción de la propiedad

El actual barrio de Tres Torres, un barrio fruto de la unión de tres pequeños territorios: las afueras del viejo Sarrià, la finca de Nena Cases y el arrabal de Can Ràbia. Los tres sectores empezaron a urbanizarse entre finales del siglo XIX y principios del XX.

De entre los caserones que la fueron poblando, destacaron por encima de todos las Tres imponentes Torres que acabarían por bautizar la nueva zona residencial.

Les presentamos una de ellas. Por tanto se trata de una casa catalogada. Cuenta con una reforma exquisita, conservando detalles y estructuras originales, tales como la volta catalana, una técnica de construcción tradicional de la época.

La propiedad tiene unos 265m2 construidos, actualmente se compone de dos habitaciones en suite, (anteriormente tres). Dos entradas, principal y de servicio.

La vivienda cuenta con tres plantas, que se distribuyen de la siguiente manera:

Primera planta: Recibidor a continuación encontramos un amplio salón comedor con grandes ventanales, que permiten la entrada de luz natural en todas las estancias, un aseo de cortesía y el acceso a la cocina office. Desde la cocina salimos al patio y/o garaje y a la segunda de servicio y zona de aguas.

Segunda planta; Dos suites con vestidor, ambas con balcones a la calle. Y una sala polivalente, actualmente sala de cine – estudio, con posibilidad de convertirse en uno o dos dormitorios.

Tercera planta: una gran azotea con unas magníficas vistas.

Cabe destacar su perfecta ubicación, a tiro de piedra del Turo Parc rodeada de comercios, colegios internacionales y acceso a la ronda del mig.

Casa en Venta en Sant Gervasi - Sarrià

Distribución

Habitaciones: 3
Núm. Baños: 3
Salón:
Chimenea:
Cocina Office: Si
Terraza y/o Balcón: Si
Lavadero: No
Trastero: No

Características generales

Ascensor: Si
Planta Número:
Piscina Comunitaria: No
Zona ajardinada: No
Orientación:
Vistas:
Aparcamiento: Si
Incluido en el precio:
Cerca transporte público:

Acabados

Climatización:
Suelos:
Carpintería Exterior:
Acristalamientos:

Equipamiento

Amueblado: No
Seguridad:
Varios:
Suministros:

